

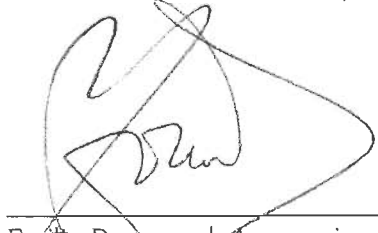
Informe de auditoría de cuentas anuales

Al accionista único de **Sociedad Regional Cántabra de Promoción Turística, S.A. (Sociedad Unipersonal)**:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de **Sociedad Regional Cántabra de Promoción Turística, S.A. (Sociedad Unipersonal)** ("la Sociedad"), que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2008, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. Los administradores presentan las cuentas anuales de acuerdo con lo previsto en la legislación mercantil, no incluyendo en este ejercicio las cifras comparativas correspondientes al ejercicio anterior al no ser exigido por la citada legislación. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2008. Con fecha 28 de marzo de 2008 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2007, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigente en dicho ejercicio, en el que expresamos una opinión favorable.
3. Las cuentas anuales del ejercicio 2008 adjuntas son las primeras que la Sociedad prepara aplicando el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007. En este sentido, de acuerdo con la Disposición Transitoria Cuarta, apartado 1 del citado Plan, se han considerado las presentes cuentas anuales como cuentas anuales iniciales, por lo que no se incluyen cifras comparativas. En la nota 17 de la memoria adjunta, "Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables" se incluye el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias incluidos en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2007, que fueron formuladas aplicando el Plan General de Contabilidad vigente en dicho ejercicio junto con una explicación de las principales diferencias entre los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y los actuales, así como la cuantificación del impacto que produce esta variación de criterios contables en el patrimonio neto al 1 de enero de 2008, fecha de transición.

4. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2008 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de **Sociedad Regional Cantabra de Promoción Turística, S.A. (Sociedad Unipersonal)** al 31 de diciembre de 2008 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación.
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2008, contiene las explicaciones que los administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2008. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

BDO Audiberia Auditores, S.L.



Emilio Domenech Amezarri
Socio - Auditor de Cuentas

Madrid, 1 de abril de 2009



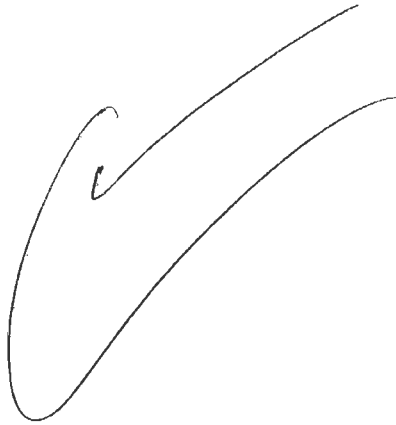
Miembro ejerciente:
**BDO AUDIBERIA
AUDITORES, S.L.**

Año 2009 N° 01/09/23296
COPIA GRATUITA

.....
Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.
.....

SOCIEDAD REGIONAL CÁNTABRA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA, S.A.
(Sociedad Unipersonal)

INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008

A large, stylized handwritten signature or mark, possibly a checkmark or a signature, consisting of several sweeping lines.A smaller handwritten signature or mark, appearing to be a name or initials, located in the bottom right corner of the page.

SOCIEDAD REGIONAL CÁNTABRA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA, S.A.
(SOCIEDAD UNIPERSONAL)

INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008

1) El ejercicio económico 2008 no ha supuesto un año satisfactorio para la sociedad, desde el punto de vista económico, aunque si desde el punto vista social. El Resultado Bruto de Explotación ha sido peor que el del ejercicio 2007, así como el Resultado después de impuestos, todo ello debido a las siguientes circunstancias:

1. El resultado contable asciende a una pérdida de (-5.030.013,17)€ que comparado con el del año 2007, que ascendió a una pérdida de (- 3.831.087,43) € supone una disminución del beneficio por importe de (-1.198.925,74) €.

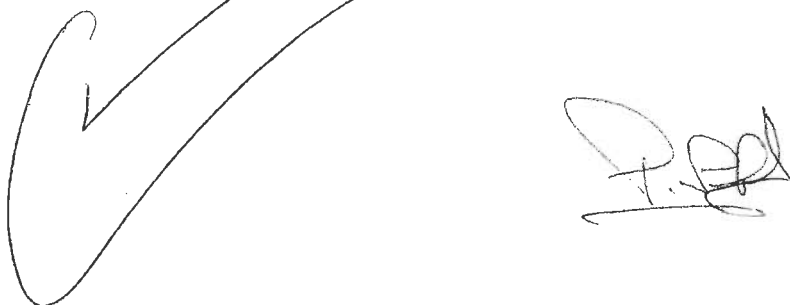
Este descenso se produce fundamentalmente por la razón de que las ventas han disminuido en 1.027.614,40 €

2. Los ingresos disminuyeron un 5,6%, mientras que los gastos variaron en los siguientes porcentajes:

- Aprovisionamientos: -4,56%
- Gastos de personal: 2,98%
- Otros gastos de explotación: -4,44%

La disminución en los ingresos se produjo fundamentalmente por un mal comienzo de la temporada de esquí debido a la falta de nieve hasta mediados del mes de febrero.

3. Los gastos de personal crecieron debido a la aplicación del convenio colectivo que tiene aprobado la empresa.
- 2) La participación de Cantur, S.A., es a la fecha de cierre del 3,22% del capital social del RACING DE SANTANDER SAD. Esta participación figura en el activo del balance a 31/12/08 por un importe neto de 0 €, una vez corregido el valor de la inversión, mediante un deterioro de valor de participación en instrumentos de patrimonio.
- 3) Las inversiones más importantes en el ejercicio 2008 fueron las siguientes:
- a) Finalización recinto gorilas en Cabarceno (409.000) €.
 - b) Diversos recintos de animales en Cabarceno (124.574) €
 - c) Pisapistas Kashboer PB 6000 (273.614,77)
 - d) Actividades de exterior en Alto Campoo (350.869,72) €



- 4) La previsión para 2009 no es muy satisfactoria debido a la crisis económica que afecta también al sector del ocio y del turismo, aunque el comienzo de la temporada de esquí ha sido muy favorable pudiendo abrir las instalaciones de Alto Campoo ininterrumpidamente, desde la primera semana de Noviembre 2008.

Se han incorporado nuevas actividades entre las que podemos destacar como más importante la apertura de nuestra propia Escuela de Esquí en Alto Campoo, que viene a completar todo el entorno de actividades anexas al esquí.

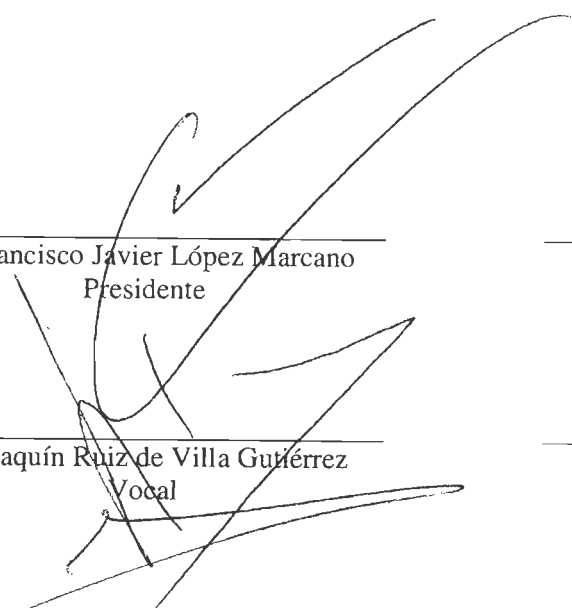
- 5) Seguimos participando en las diferentes actividades de las asociaciones a las que pertenece, ATUDEM, EMCA (asociaciones de esquí y montaña), así como EAZA y AIZA asociaciones de zoos y acuarios. Asimismo desde el año 2007 CANTUR, S.A. participa de forma activa en la formación de los alumnos del Master de Dirección de Empresas Turísticas de la Universidad de Cantabria.
- 6) Durante el ejercicio 2008, CANTUR, S.A. no ha tenido acciones propias, ni ha mantenido operaciones con las mismas.

A large, stylized handwritten signature in black ink is written across the middle of the page. Below the signature, there is a faint, rectangular stamp or mark. At the bottom right of the page, there is another smaller handwritten signature or mark.

FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN

En cumplimiento de la normativa mercantil vigente, el Consejo de Administración de **Sociedad Regional Cántabra de Promoción Turística, S.A. (Sociedad Unipersonal)** formula las Cuentas Anuales e Informe de Gestión correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2008 que se componen de las adjuntas hojas número 1 a 42.

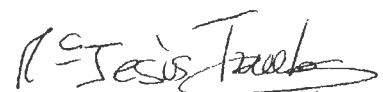
Santander, 31 de marzo de 2009
El Consejo de Administración



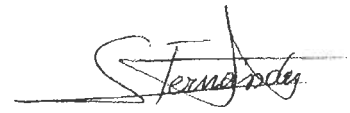
D. Francisco Javier López Marcano
Presidente

D. Joaquín Ruiz de Villa Gutiérrez
Vocal


D. Justo Barreda Cueto
Vocal




Dª María Jesús Trueba Ramiro
Vocal



D. Saturnino Fernández Díaz
Vocal



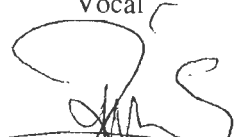
D. Fernando Castro Gutiérrez
Consejero Delegado



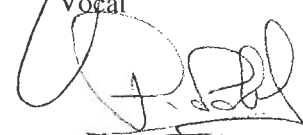
D. Miguel Falcones González
Vocal



D. Miguel Ángel Campo Campo
Vocal



D. José Carlos Campos Regalado
Vocal



D. Pedro Labat Escalante
Secretario